

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	27749
Kraj :	Raša
Površina objekta :	137 m ²
Površina zemljišta :	800 m ²
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	1
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Leto gradnje :	2023

Cena : 520.000 €

Prodamo hišo v mestu Labin, prostorna nova hiša se nahaja v mirnem predmestju. Ta nepremičnina navdušuje s preprostim, a elegantnim videzom in praktično razporeditvijo prostorov.

Hiša je sestavljena iz prostornega bivalnega prostora, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo. Velika terasa ponuja prijeten kotiček za sprostitev. Dve od treh spalnic si delita eno kopalnico, medtem ko ima tretja spalnica lastno kopalnico za dodatno zasebnost.

Poleg tega bo hiša opremljena z LED razsvetljavo, ki ustvarja prijetno vzdušje. Za prijetne temperature skozi vse leto bodo poskrbele klimatske naprave, vgrajena pa je tudi prva faza centralnega ogrevanja. Hiša ima tudi dimnik za tiste, ki radi uživajte v prasketanju drv v hladnih zimskih večerih.

Cena vključuje vso opremo in pohištvo. Čeprav ne vključuje garaže in bazena, obstaja možnost njihove izgradnje.

Ta hiša je idealna tako za mirno družinsko življenje kot za naložbo v turistični najem.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

+385 98 420885