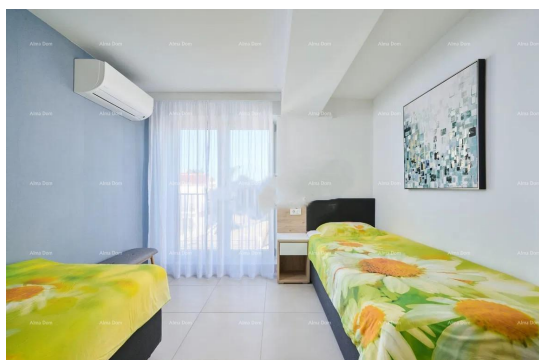




Šifra :	27770
Kraj :	Umag
Površina objekta :	84.82 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	70 m
Nadstropje :	1
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Dvigalo :	Da
Leto gradnje :	2019

Cena :	449.900 €
---------------	------------------

V atraktivnem in zaprtem apartmajskem kompleksu v Umagu, le 70 m od morja, se prodaja prostoren in kakovostno zgrajen stan površine 84,82 m². Objekt se nahaja na robu ožjega centra slikovitega Umaga, kar omogoča popolno kombinacijo bližine vseh vsebin in mirnega okolja.

Stan ponuja prijeten in funkcionalen razpored prostora. Sestavljen je iz velikega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic, kopalnice ter utility prostora z dodatnim WC-jem. Zaradi odlične jugozahodne usmeritve je stan zelo svetel in prijeten za bivanje skozi ves dan, iz stanovanja pa se odpira tudi lep pogled na morje.

Nahaja se v moderno urejeni večstanovanjski stavbi z dvigalom. V sklopu resorta se nahaja skupni bazen in restavracija, medtem ko za vzdrževanje celotnega kompleksa skrbi profesionalni upravitelj, kar dodatno prispeva k urejenosti in kakovosti bivanja.

Stanu pripada lastno parkirno mesto v garaži, nepremičnina pa je primerna tudi za turistični najem, kar jo dela odlično naložbo.

Zahvaljujoč vrhunski lokaciji blizu morja, kakovostni gradnji in vsebinam resorta, ta nepremičnina predstavlja idealno izbiro za stalno bivanje, počitek ali naložbo v turizmu.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com