

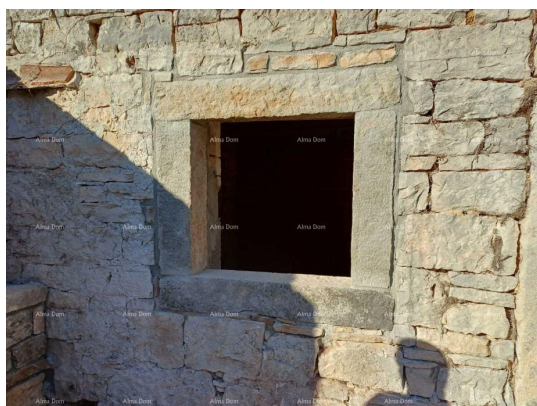
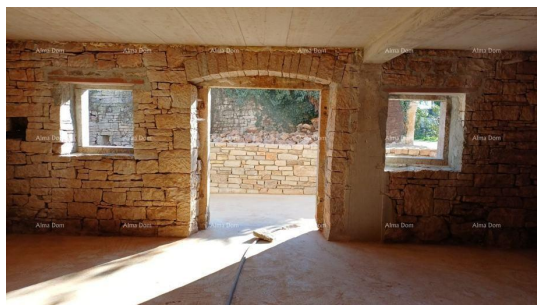
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	28052
Kraj :	Tinjan
Površina objekta :	82 m2
Površina zemljišta :	109 m2
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Energijski razred :	B
Leto gradnje :	1968
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena :	185.000 €
---------------	------------------

Na prodajo je samostojna hiša, ki se nahaja v mirnem naselju občine Tinjan, z že pridobljenim gradbenim dovoljenjem in prijavljenim začetkom gradnje – idealna priložnost za tiste, ki želijo dokončati hišo po svojih željah, z že končanimi ključnimi gradbenimi fazami.

Doslej izvedeni deli vključujejo:

Izlita AB talna plošča

Postavljena armirano-betonska medetažna konstrukcija

Vgrajene betonske stopnice

Izdelana nova lesena strešna konstrukcija s popolno izolacijo in končnim pokrovom iz strešnikov "mediteran"

Zgrajen pregradni zid za WC v pritličju

Po projektu so bili izdelani novi zunanji odprtini (4) z vgrajenimi starimi ertami na pročelju, kar ohranja tradicionalen istrski videz objekta.

Na parceli so že pripeljani priključki:

Voda (aktivni priključek)

Gradbeni priključek elektrike

Ta nepremičnina nudi odlično osnovo za gradnjo družinske hiše ali hiše za počitnice, ob že končanih ključnih gradbenih delih. Lokacija ponuja mir in zasebnost.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com