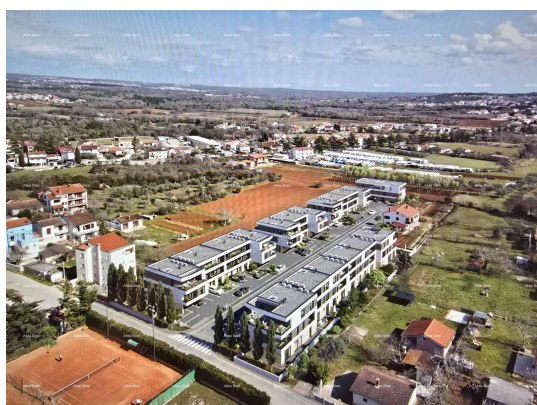
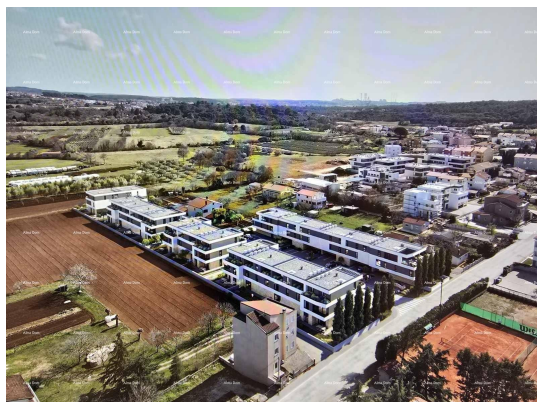




Šifra :	28179
Kraj :	Pula
Površina objekta :	61.29 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	Pritličje
Število etaž :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+

Cena :	212.625 €
---------------	------------------

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 stanovanjskih dvonadstropnih zgradb. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od središča Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od središča mesta Pule in tri kilometre od središča naselja Fažana.

Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen po asfaltirani površini, znotraj katere se bo nahajala vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stanovanje oznake 14A, notranje površine 49,58 m², se nahaja v pritličju zgradbe in obsega: hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnico, kopalnico, shrambo in vrt.

Kar ta projekt dela poseben, je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih zgradb ter zeleni strehi, ki se pojavljata na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben števil parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule. Vsakemu parkirnemu mestu je projektiran prihodnji priključek na elektroenergetsko omrežje z namenom povezave polnilnikov za električna vozila.

Temu stanovanju pripada 1 parkirno mesto in shramba - vključeno v ceno.

Sprejemamo rezervacije!



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com