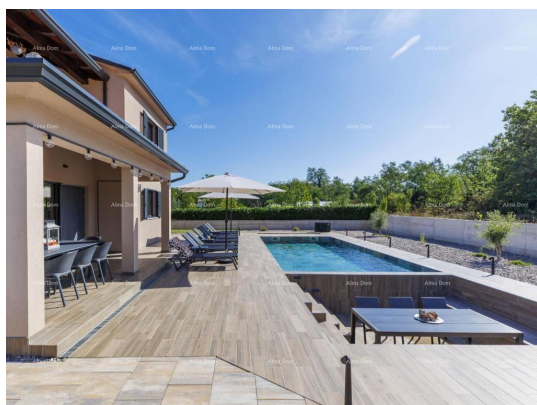




Šifra :	28768
Kraj :	Labin
Površina objekta :	185 m2
Površina zemljišta :	1207 m2
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena : 590.000 €

Na prodajo je luksuzna vila s bazenom v zeleni oazi v okolici Labina.

Na voljo je čudovita, moderno opremljena vila s površino 185 m², ki se nahaja na prostornem in urejenem zemljišču velikosti 1.207 m² v mirnem, zelenem okolju blizu Labina. Ta nepremičnina nudi popolno ravnotežje med zasebnostjo, udobjem in mediteranskim načinom življenja.

Vila se razteza na dveh etažah in je zasnovana tako, da ponuja obilico prostora in naravne svetlobe. V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba, povezana s kuhinjo in jedilnico, kar ustvarja odprt in prijeten prostor za družinska srečanja in druženja. Štiri udobne spalnice so razporejene tako, da ima vsak svoj mir in zasebnost. Na voljo sta dve moderni kopalnici ter dodatni WC, kar zagotavlja praktičnost in udobje za večje družine ali goste.

Posebno doživetje nudi zunanji del vile. Urejen vrt, obdan z zelenjem, ponuja popolno intimnost, osrednje mesto pa zaseda ogrevan bazen, ob katerem se nahaja pokrit zunanji prostor – idealen za sprostitev, sončenje, druženja in večerje na prostem skozi vse leto. Vila je popolnoma opremljena in pripravljena za vselitev brez dodatnih vlaganj.

Ta nepremičnina je popolna kot družinski dom, luksuzna počitniška hiša ali kot izjemno donosna naložba za turistični najem.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Cena je snižana – odlična priložnost za nakup vrhunske vile v bližini Labina.

Za dodatne informacije in dogovor o ogledu se lahko obrnete na:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com