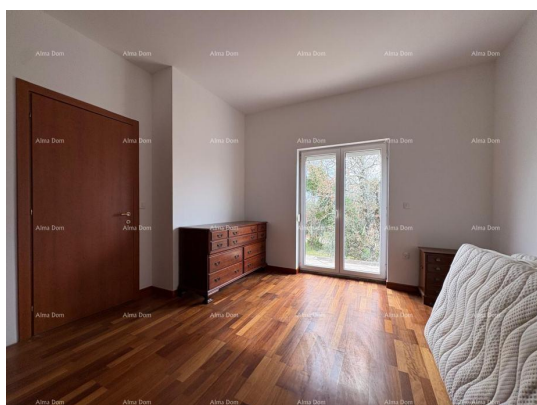




Šifra :	29085
Kraj :	Umag
Površina objekta :	76 m2
Površina zemljišča :	1300 m2
Nadstropje :	1
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Energijski razred :	B
Leto gradnje :	2000
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena : 229.000 €

Umag, 8 km blizu Murina.

Na prodajo je stan, dvoetažni, v pritličju so dnevne sobe, v nadstropju pa sta dve spalnici s kopalnico. Z veliko okužnico, ki se nahaja v mirni sosieski, je idealen za družinsko življenje, počitek ali turistični najem. Stanovanje se razprostira na dveh etažah in ima skupno bivalno površino 76 m², medtem ko okužnica obsega kar 1.300 m², kar zagotavlja popolno zasebnost in številne možnosti za ureditev po lastnih željah.

V pritličju se nahaja prijeten dnevni prostor, povezan s kuhinjo in jedilnico, ter kopalnica, medtem ko sta v nadstropju dve spalnici in dodatna kopalnica. Funkcionalna razporeditev prostorij omogoča prijetno bivanje skozi vse leto, velika okužnica pa nudi dovolj prostora za sprostitev na prostem.

Objekt je samostojen in vsebuje 3 stanovanja, vsa so etažirana z urejenim uporabnim dovoljenjem.

Nepremičnina se nahaja na mirni lokaciji, obdani z zelenjem, hkrati pa v bližini vseh vsebin, potrebnih za udobno življenje. Nepremičnina je oddaljena približno 8 km od Umaga proti Murinam. Zaradi velikega zemljišča in atraktivne lokacije ta hiša predstavlja odlično priložnost za bivanje, počitek ali naložbo v turizem.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za već informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com