

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29188
Kraj :	Funtana, Valaknela
Površina zemljišča :	1740 m ²
Oddaljenost od centra :	550 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da

Cena :	800.000 €
---------------	------------------

Prodajamo zemljišče na vrhunski lokaciji, le 350 m oddaljeno od morja in plaž.

Zemljišče je pravilne oblike, vsa infrastruktura pa se nahaja v bližini. Zemljišče se nahaja v coni 1b, ki omogoča gradnjo stanovanjskih in stanovansko-poslovnih objektov. Na parceli je možno graditi:

- družinsko hišo,
- hišo za počitnice,
- večstanovanjsko stavbo do 3 uporabne enote (stanovanja),
- stanovansko-poslovni objekt.

Prednosti lokacije:

- mirno in urejeno naselje v bližini morja,
- odlična prometna povezava s Porečem in Vrsarjem,
- bližina plaž, restavracij in turističnih vsebin,
- primerno za celoletno bivanje in turistični najem.

To zemljišče predstavlja odlično priložnost za zasebno gradnjo, turistični projekt ali manjšo večstanovanjsko zgradbo.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com