



Šifra :	29230
Kraj :	Pula
Površina objekta :	45.22 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	1
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena :	172.125 €
---------------	------------------

Prodajamo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 stanovanjskih dvonadstropnih zgrad. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od centra Štinja in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od centra mesta Pule in tri kilometre od centra naselja Fažana. Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen po asfaltirani površini, znotraj katere bo na voljo vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stan oznake 14C se nahaja v 1. nadstropju zgradbe in obsega: hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, kopalnico in ložo.

Kar ta projekt dela poseben, je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih zgradb ter zelene strehe, ki se pojavljajo na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben števil parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule. Vsakemu parkirnemu mestu je zasnovan prihodnji priključek na elektroenergetsko omrežje z namenom priključitve polnilnikov za električna vozila.

K temu stanovanju pripada tudi shrambe in 1 parkirno mesto - vključeno v ceno.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Sprejemamo rezervacije!

Za dodatne informacije nas prosimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com