



Mesto :	Umag
Koda :	29236
Površina objekta :	232.91 m2
Površina zemljišta :	109.27 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Ne
Centralno ogrevanje :	Ne
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	4
Leto gradnje :	2024
Možnost nadgradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	1.315.968 €
---------------	--------------------

Novo v ponudbi, vila z bazenom!

Te čudovite vile imajo edinstven dizajn.

Glede na njihovo neverjetno lokacijo ustvarjajo naraven in nepričakovan izraz tega, kaj so lahko lepi, bivalni in sodobni prostori.

Oglejte si naravo iz čudovitega, sodobnega doma, ki združuje minimalistično arhitekturo z elementi rustikalnega oblikovanja.

Vila C11, skupne površine 274,16 m2, je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica, 2 spalnici, shramba.

Prvo nadstropje je dostopno po stopnicah in obsega hodnik, 3 spalnice, 2 kopalnici, shrambo in teraso.

Na dvorišču je bazen.

Vila ima dve parkirni mesti.

Vile se nahajajo vzdolž čudovite obale Istre, med morjem in gozdom, ter

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

zagotavljajo udobje in udobje - dovolj blizu velikih mest za vaše metropolitanske potrebe in dovolj daleč, da lahko uživate v svojem obmorskem umiku.

Kompleks bo imel bazen, wellness center in SPA, telovadnico, otroško igrišče, restavracijo in bar.

Prav tako bo kompleks pod nadzorom 24/7, recepcija in parkirišča za polnjenje električnih avtomobilov.

Vaš poletni občutek bo trajal vse leto.

Opomba: Navedena cena velja za pravne osebe. Za zasebnike se ceni prišteje DDV v višini 25 %.

Za več informacij se obrnite na:

Azra +385 91 6115706

+385 98420885

azra@almadominvest.com