



Šifra :	29323
Kraj :	Pula
Površina objekta :	50.41 m2
Nadstropje :	1
Število etaž :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	Ni navedeno
Leto gradnje :	2004



Cena : 170.000 €

Pula – Stan z dvema terasama in kletjo na odlični lokaciji

Na prodajo je funkcionalen in prijeten stan površine 50,41 m², ki se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske zgradbe v Puli. Zaradi praktične razporeditve prostorov, dveh teras in odlične lokacije, nepremičnina predstavlja odlično izbiro za bivanje, počitek ali naložbo za dolgoročni in turistični najem.



Stan sestavljajo vhodni hodnik, kopalnica, spalnica ter odprt prostor, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo. Posebno vrednost stanu dajejo dve terasi, ki nudita dodaten prostor za sprostitev, uživanje ob jutranji kavi ali bivanje na prostem med toplejšimi meseci.

V ceno stanovanja je vključena tudi klet, ki nudi dodaten prostor za shranjevanje in povečuje funkcionalnost nepremičnine.



Stan se nahaja na odlični lokaciji z hitrim in enostavnim dostopom z avtomobilom, v neposredni bližini pa so vsi potrebni sadržaji za prijetno vsakodnevno življenje, vključno z Lidlom, Sparom, trgovinami, šolami, vrtci ter centrom mesta, do katerega pridete v le nekaj minutah.

Nepremičnina predstavlja odlično priložnost za kupce, ki iščejo stanovanje na območju Pule, pripravljeno za vselitev ali kot varno naložbo z odličnim potencialom za najem.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com