Alma Dom
Welcome to Croatia

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Šifra :	29398
Kraj :	Poreč
Površina objekta :	744 m2
Površina zemljišča :	1500 m2
Oddaljenost od centra :	1900 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Da
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	5
Število spalnic :	14
Število kopalnic :	9
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	B
Leto gradnje :	1990
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena :	2.800.000 €

Na odlični lokaciji v Poreču se prodaja impozantna večstanovanjska hiša skupne površine 744 m², ki leži na zemljišču velikosti 1.500 m².
Ta samostojna nepremičnina obsega klet, pritličje, dve nadstropji in mansardo ter vsebuje 9 popolnoma opremljenih apartmajev različnih velikosti.

Hiša nudi 14 spalnic, 9 kopalnic, prostorne terase, balkone, notranji bazen ter zunanji bazen s toboganom in panoramskim pogledom na morje!
Na voljo je kar 11 privatnih parkirnih mest, dvorišče pa je skrbno urejeno in opremljeno z velikim vrtom, prostorom za žar in vsebinami za sprostitev in zabavo.
Og heating and cooling is through air conditioning, as well as wood.
Ta vila ima bazen na strehi s toboganom in pogledom na morje!
Dodatne ugodnosti:
- Vsak apartma ima svojo kopalnico
- Prostorna terasa glavnega stanovanja, idealna za druženja
- Notranji bazen – popoln za zimske mesece
- Možnost namestitve polnilnice za električna vozila
- Bližina morja, restavracij, trgovin in centra mesta

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Nepremičnina je popolnoma opremljena in pripravljena za uporabo – bodisi za družinsko bivanje bodisi kot uspešna naložba za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com