



Šifra :	29399
Kraj :	Brtonigla
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	260 m ²
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Energijski razred :	Ni navedeno
Leto gradnje :	1940
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena : 299.000 €

Na prodajo je tradicionalna kamnita hiša v nizu skupne površine 160 m², ki se nahaja v Brtonigli, le 6 km od morja, plaž in Novigrada.

Nepremičnini pripada dvorišče velikosti 260 m² ter dva pomožna objekta (50 m² in 48 m²).

Hiša skupne površine 160 m² obsega pritličje in nadstropje. V pritličju se nahaja prostorna jedilnica, povezana s kuhinjo in dnevno sobo, ter klet, ki služi kot dodatno skladišče. Notranje stopnice vodijo v nadstropje, kjer so tri velike spalnice, udobna kopalnica ter terasa velikosti 8 m² s čudovitim pogledom na zelenje.

Na dvorišču se nahajata dva pomožna objekta velikosti 50 m² in 48 m², ki ponujata možnost ureditve dodatnega apartmaja, hiške za goste, studia ali širitev obstoječega bivalnega dela. Skupna površina dvorišča znaša 260 m², na njem pa se nahajajo tudi skladišča in vrtna hišica.

Nepremičnina je popolnoma opremljena, zgrajena v tradicionalnem kamnitem slogu, kategorizirana kot dvostanovanjska in renovirana leta 2010. Nahaja se na mirni lokaciji v Brtonigli, v neposredni bližini vseh storitev.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com