



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Šifra :	29408
Kraj :	Medulin
Površina zemljišta :	565 m2

Cena :	296.000 €
--------	-----------

POMER – GRADBENI PARCELA S POMEBNO GRADBENO DOVOLJENJE – 100 m OD MORJA

Na prodajo atraktivna gradbena parcela v Pomeru, le 100 metrov od morja, na eni izmed najbolj zaželenih lokacij južne Istre.

V ceno je vključena gradbena parcela s veljavnim gradbenim dovoljenjem ter celotna projektna dokumentacija za gradnjo moderne vile s bazenom. Projekt predvideva sodobno vilo površine približno 190 m² s tremi spalnicami, prostorno dnevno sobo, terasami, zasebnim bazenom in urejeno okolico.

Nepremičnina predstavlja odlično priložnost za investitorje, pa tudi za zasebne kupce, ki želijo takoj začeti gradnjo brez dolgotrajnega postopka pridobivanja dovoljenj.

Prednosti:
Gradbena parcela
Veljavno gradbeno dovoljenje
Celotna projektna dokumentacija vključena v ceno
Le 100 m od morja
Mirna in atraktivna lokacija
Odlična naložba za turistični najem ali bivanje

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra:
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com