

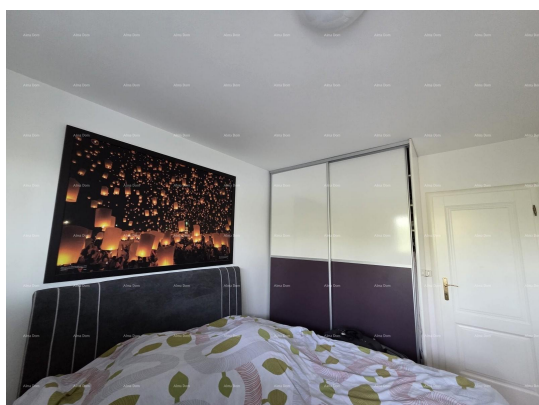
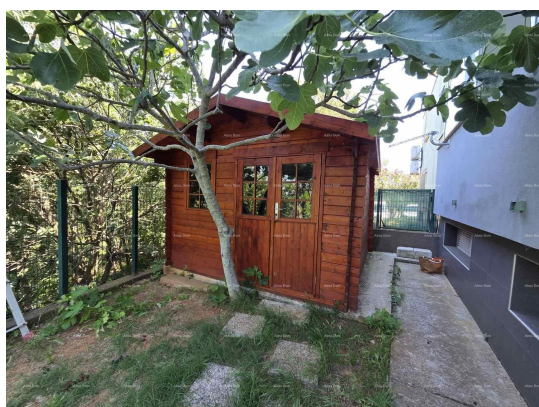
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29425
Kraj :	Pula
Površina objekta :	65 m2
Površina zemljišta :	80 m2
Nadstropje :	Visoko pritličje
Parkirno mesto :	Da
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A
Leto gradnje :	2007
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena :	290.000 €
---------------	------------------

Na prodajo je prijeten in funkcionalen stan površine 65 m², ki se nahaja v mirnem delu Pule. Nepremičnina je idealna za družinsko življenje.

Stan sestavljajo:

dve spalnici

dnevna soba povezana s kuhinjo

kopalnica s tušem

velika zaprta loža

zaprti balkon

Stan je opremljen s centralnim ogrevanjem, klimatsko napravo in parketom, kar zagotavlja prijetno bivanje skozi vse leto.

Posebna vrednost te nepremičnine je urejen zasebni vrt površine 80 m², popolnoma ograjen in zasnovan kot prava mala zelena oaza za sprostitev in druženje.

V vrtu se nahajajo:

žar

gazebo

vrtna hišica velikosti 9 m²

miza za druženje

smokve, mandarine, žizule, šparoge, palma in razno cvetje

Prostor je idealen za družine z otroki in hišnimi ljubljenci, pa tudi za vse, ki želijo uživati v vrtnarjenju, sajenju ali sproščanju po napornem dnevu.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Stan ima tudi parkirno mesto z možnostjo parkiranja dveh avtomobilov enega za drugim.

Lokacija nudi odlično ravnotežje med mirnostjo in dostopnostjo vseh vsebin – center mesta je oddaljen približno 20 minut lahke hoje, medtem ko sta morje in plaže dostopni v le 10 minutah vožnje z avtom.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com