



Šifra :	29430
Kraj :	Rovinj
Površina objekta :	124 m2
Oddaljenost od morja :	270 m
Število etaž :	3
Garaža :	Da
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Dvigalo :	Da
Leto gradnje :	2026

Cena :	825.000 €
---------------	------------------

Prodaja se stanovanje v novogradnji na TOP lokaciji, 270 m od morja.

Zaključek del - 07.2026.

Stanovanje F - 1. nadstropje + mansarda.

Zaprta bivalna površina: 124,27 m²

Odprt prostor (dve terasi): 37,53 m²

Sestavljen je iz:

1 nadstropje

Balkon

Komunikacije - Kuhinja - Jedilnica - Dnevna soba

Kopalnica

Predsoba

Spalnica

Shranjevanje

Terasa

Pomožna soba

Podstrešje

Kopalnica

Predsoba

2 spalnici

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Terasa

+ Shranjevanje
+ 2 parkirni mesti v garaži

Dodatne lastnosti objekta:

Klimatizirano

Talno ogrevanje na mestni plin

Tla: keramika in parket

Protivlomna vrata

Knauf notranje stene

Aluminijasto stavbno pohištvo Schüco z električnimi roletami in mrežami
Roltek

Video domofon

Izolacija fasade: kamena volna 10 cm

Steklene ograje na balkonih

Garažno mesto za dve vozili

Kone dvigalo iz garaže v nadstropje

Za dodatne informacije, tlorise ali za dogovor o ogledu nas prosim
kontaktirajte:

Azra Valjevac
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com