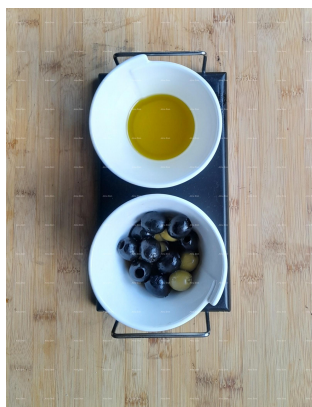


Šifra :	29431
Kraj :	Valtura
Površina zemljišta :	4609 m2

Cena :	92.180 €
--------	----------



Premium naložba v Istri: Vrhunski oljčnik v Valturi s 140 zreliimi drevesi in tradicijo pridelave vrhunškega ekstra deviškega oljčnega olja.

Postanite lastnik vrhunškega nasada v Istri – regiji, ki je uradno in več let zapored razglašena za najboljšo oljčno regijo na svetu. Na prodajo je čudovit, popolnoma vzdrževan oljčnik v Valturi, na prostorni površini več kot 4.000 m², z zagotovljenim enostavnim dostopom in idealno mikrolokacijo.

Ta oljčnik ni le zemljišče, temveč končni in uveljavljen premium izdelek. Že več kot 20 let se iz teh dreves prideluje vrhunsko ekstra deviško oljčno olje najvišjega ranga, prepoznavno po izjemno visoki vsebnosti antioksidantov in polifenolov, ki mu dajejo vrhunsko zdravstveno in gastronomsko vrednost.

Ključne značilnosti:

- 20+ let tradicije: Preverjen in zrel nasad v fazi maksimalne rodnosti.
- 140 zdravih dreves: Skrbno negovane oljke, ki vsako leto dajejo stabilen, bogat pridelek.
- Dokazana vrhunska kakovost: Surovina za vrhunsko olje z visoko vsebnostjo antioksidantov ("tekoče zlato" vrhunske zdravilnosti).
- Najboljša svetovna lokacija: Valtura (Istra) – sončna lega, odlična prometna povezanost in bližina Pule, znotraj svetovne prestolnice oljkarstva.

Nasad je brezhibno vzdrževan in pripravljen na naslednji pridelek. To je popolna priložnost za družine, ki želijo lastno pridelavo premium olja vrhunske kakovosti, ali za vlagatelje, ki prepoznajo vrednost vrhunske istrske kmetijstva.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64