

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29435
Kraj :	Štinjan
Površina objekta :	44.90 m2
Nadstropje :	Pritličje
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Leto gradnje :	2025

Cena : 256.000 €

Na prodaji je stan v pritličju novogradnje – stavba B, stan A – v okviru atraktivnega stanovanjskega kompleksa, ki se nahaja na mirni, a odlično povezani lokaciji v Štinjanu, le nekaj minut vožnje od mesta in na kratki pešpoti od morja.

Stan A se nahaja v stavbi s skupno štirimi stanovanjskimi enotami, kar zagotavlja večjo zasebnost in mir.

Stanovanje obsega hodnik, kuhinjo, dnevno sobo, spalnico, kopalnico in teraso. K stanovanju pripadajo tudi lastno dvorišče, shrambe in parkirno mesto. Funkcionalna razporeditev in kakovostna gradnja zagotavljata udobje in praktičnost.

V bližini so vsi ključni sadržaji: trgovine, šola, vrtec, lekarna, restavracije ter javni prevoz – idealno za družinsko življenje, pa tudi kot naložba.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com