



Šifra :	29539
Kraj :	Pula
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	1200 m2
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	1
Energijski razred :	B
Leto gradnje :	1981
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena :	665.000 €
---------------	------------------

Na prodajo je družinska hiša, ki se nahaja v mirni soseski Škatari, le 3,5 km od centra Pule in približno 4 km od morja. Hiša je bila zgrajena leta 1981, razprostira se na skupni površini 300 m² in stoji na urejeni parceli velikosti 1.200 m² z dvoriščem, travnikom in pomožnim objektom velikosti 50 m².

V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba s pripadajočo teraso in zanimivim dvojnim kaminom (notranjim in zunanjim).

Na medetaži so prostori za vhodni hodnik, WC, garaža/podstrešje, kotlovnica s teraso ter ena spalnica.

Prvo nadstropje obsega jedilnico s teraso, kuhinjo in spalnico z lastno teraso, medtem ko zgornja medetaža vsebuje dve spalnici, kopalnico in WC.

Celoten prostor je povezan z atraktivno notranjo galerijo s stopnicami, v sklopu hiše pa je tudi klet s posebnim vhodom.

Nepremičnina se nahaja v mirnem okolju, idealnem za družinsko življenje, v bližini vseh pomembnih vsebin – šole, bolnišnice in trgovskega centra.

Za vse dodatne informacije in ogled hiše, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com