

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

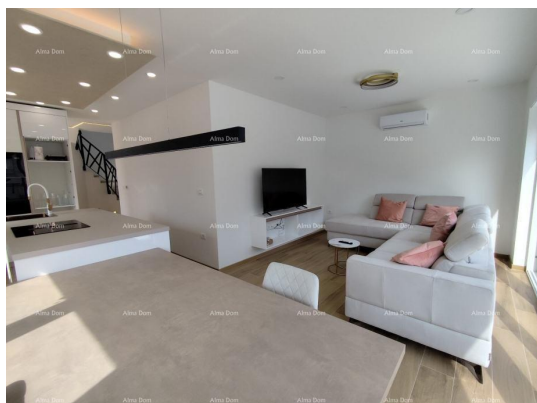
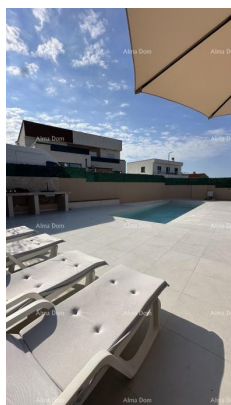
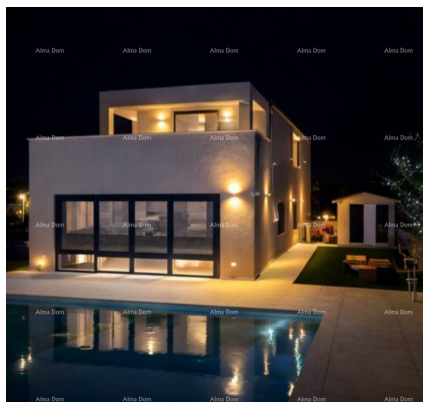
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Šifra :	29640
Kraj :	Galižana
Površina objekta :	117 m ²
Površina zemljišta :	290 m ²
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	1
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Leto gradnje :	2026

Cena :	390.000 €
--------	-----------



Na prodajo je moderna samostojna hiša v Galižani, zgrajena v sodobnem slogu, ki združuje kakovostno opremo in visok standard bivanja. Nahaja se na mirni lokaciji, hiša ponuja čudovit pogled na morje ter popolno zasebnost in udobje.

Stanovanjska površina znaša 117 m², medtem ko je zunanost površine 293 m² skrbno urejena, da zagotavlja maksimalno udobje in prostor za sprostitev.

Notranjost je zasnovana po sodobnih standardih in obsega prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, dve prostorni spalnici ter dve moderno opremljeni kopalnici. Posebno vrednost nepremičnini daje savna, idealna za sprostitev skozi vse leto.

Velika steklena drsna vrata povezujejo dnevno sobo z zunanjim prostorom, kar omogoča obilico naravne svetlobe in neoviran pogled na zunanost in morje.

Zunanji del hiše je zasnovan za prijetno bivanje na prostem in vključuje vrtnarsko kuhinjo, idealno za pripravo obrokov in druženje v toplejših mesecih.

Hiša je opremljena z vrhunsko tehnologijo in kakovostnimi materiali: talno ogrevanje

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

toplotna črpalka

priključek trofazne električne energije (13,8 kW)

motorni rolete

moderna kuhinja z kakovostnimi vgrajenimi aparati

popolnoma opremljena in pripravljena za vselitev

Nepremičnina se prodaja popolnoma opremljena, pripravljena za vselitev brez dodatnih vlaganj.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com