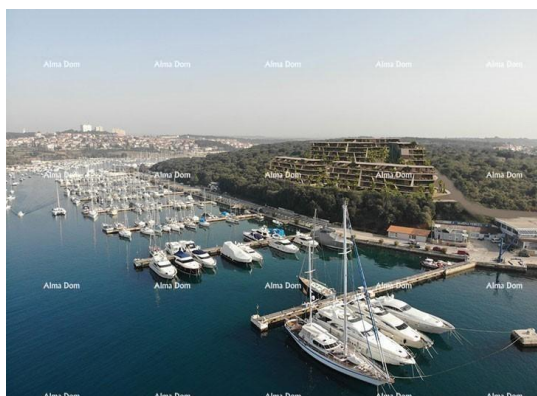




|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Mesto :                   | Pula      |
| Koda :                    | 29937     |
| Površina objekta :        | 99.10 m2  |
| Površina zemljišta :      | 0 m2      |
| Oddaljenost od centra :   | 0 m       |
| Oddaljenost od morja :    | 0 m       |
| Pogled na morje :         | Da        |
| Parkirni prostor :        | Da        |
| Garaža :                  | Ne        |
| Klet :                    | Ne        |
| Klimatska naprava :       | Da        |
| Dvigalo :                 | Da        |
| Centralno ogrevanje :     | Da        |
| Nadstropje :              | Pritličje |
| Število nadstropij :      | 5         |
| Število spalnic :         | 3         |
| Število kopalnic :        | 2         |
| Leto gradnje :            | 2025      |
| Možnost nadgradnje :      | Ne        |
| Energetska učinkovitost : | A+        |

**Cena : 507.887 €**

Luksuzni apartmaji s pogledom na Marino Verudo!

Apartma C1, površine 99,10 m2, se nahaja v stavbi C.

Apartma se nahaja v pritličju stavbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in pokrito teraso.

Apartmaji se prodajajo po sistemu "ključ v roke" s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatskim napravam, notranjo stavbno mizarijo, zunanjo PVC ali ALU mizarijo, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem, ter belimi stenami in stropi.

Ob apartmaju je možno najeti parkirno mesto in shrambo velikosti 3,2 m2, ki se dodatno zaračunata.

Cena parkirnega mesta znaša 35.000 evrov.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Opomba: DDV je uključen v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)