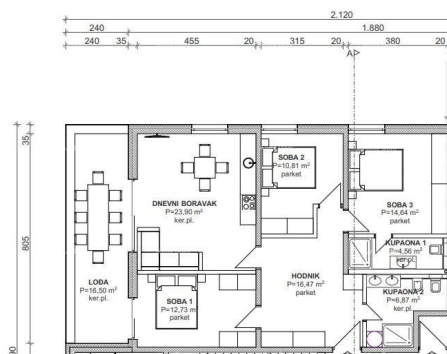




Mesto :	Banjole
Koda :	30052
Površina objekta :	106 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Ne
Centralno ogrevanje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2024
Možnost nadgradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 485.000 €

Blizu Banjol! Luksuzna novogradnja!

1. nadstropje - 106,48 m2, obsega naslednje prostore:

- prostori predprostor 16,47 m2,
- kuhinja z jedilnico in dnevno sobo - 23,9 m2, ki vodi na veliko ložo 16,50 m2 s pogledom na morje
- spalnice 10,81 m2,
- spalnice 12,73 m2 z izhodom na ložo
- spalnice 14,64 m2 z lastno kopalnico 4,56 m2
- kopalnice 6,87 m2.

Skupna površina stanovanja brez terase je 89,98 m2

Stanovanju pripada parkirno mesto pred stavbo.

V vseh prostorih je talno ogrevanje, vsak prostor pa ima svoj termostatski za regulacijo temperature.

V dnevni sobi je digitalni termostatski, ki ga lahko vklopite/izklopite preko mobilne naprave.

Vsaka soba ima klimatsko napravo Mitsubishi.

Okna so troslojna z alu mizarstvom.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Vsa okna imajo električne žaluzije in komarnike.

Objekt je izoliran s toplotno fasado 15 cm.

Informacije:

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98420885

www.almadom.com