

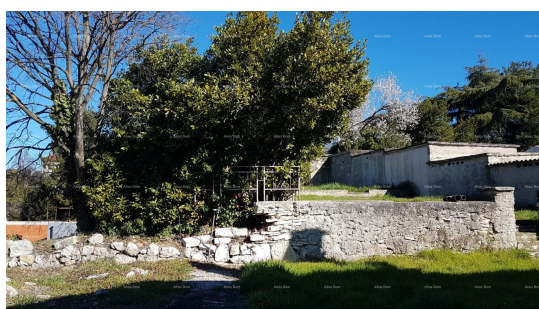
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	30152
Kraj :	Pula
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	683 m2
Število etaž :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Energijski razred :	Ni navedeno
Leto gradnje :	1908
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena :	412.000 €
--------	-----------

Hiša se nahaja v mirni soseski s skupno površino 140 m², vsako stanovanje ima 70 m². Vrt ima površino 683 m². Nepremičnina predstavlja odlično priložnost za tiste, ki so pripravljeni investirati v prenovu in prilagoditev prostora svojim potrebam.

Hiša zahteva popolno prenovu enega stanovanja, v drugem pa je možno živeti. To je priložnost za bodoče lastnike, da ti dve stanovanji uredijo po svojih željah in standardih. Hiša ima urejeno dokumentacijo, ki omogoča nemoteno nadaljevanje del in vselitev po prenovi.

Glede na velikost vrta bodo bodoči lastniki imeli dovolj prostora za ustvarjanje prijetnega zunanjega prostora, kot je vrt, terasa ali igrišče.

Ta nepremičnina predstavlja odličen projekt za tiste, ki iščejo priložnost ustvariti svoj idealen dom v enem od zaželenih delov Pulja.

Informacije:

Azra: +385 91 611 57 06

Alma: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com