

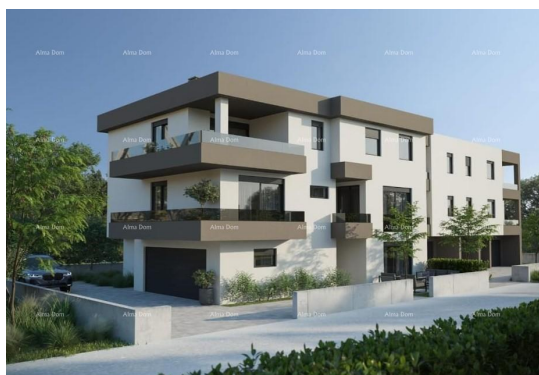
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Mesto :	Pula, Kaštanjer
Koda :	30245
Površina objekta :	110 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Ne
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Ne
Centralno ogrevanje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2026
Možnost nadgradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	395.700 €
---------------	------------------

V središču Pule, le 600 metrov od centra in 1000 metrov od morja, se ponuja prostoren stan velikosti 110 m². Nahaja se v drugem nadstropju stavbe s tremi etažami, ta sodoben stan vključuje tri udobne spalnice, dva dnevna prostora in kuhinjo, kar je idealno za družinsko življenje. Leto gradnje 2026 zagotavlja sodoben pristop k gradbenim standardom, medtem ko klimatska naprava zagotavlja prijetno vzdušje skozi vse leto. Z garažnim mestom ta stan predstavlja popolno kombinacijo udobja in praktičnosti, kar je idealno za življenje v čudovitem mestu Pula. Odlična lokacija, bližina Pula City Mall-a.

Sprejemajo se rezervacije.

Podjetje je v sistemu DDV in je kupec oproščen plačila davka na promet nepremičnin.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64