

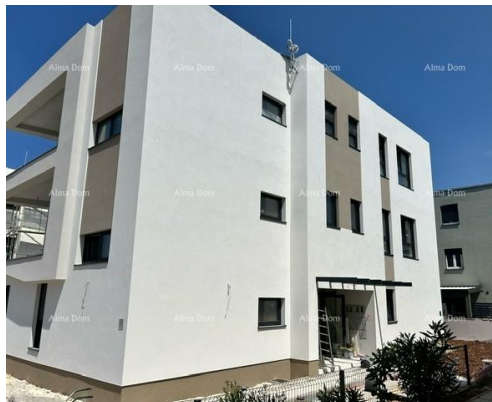
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Mesto :	Pula
Koda :	30258
Površina objekta :	120 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Ne
Centralno ogrevanje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2025
Možnost nadgradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	464.000 €
---------------	------------------

Na prodaj: Stanovanje v manjšem objektu z le štirimi stanovanji!

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju in je edino stanovanje v tem nadstropju. Sestavljeno je iz treh spalnic, ena ima svojo kopalnico, medtem ko dve preostali delita ločeno kopalnico. Poleg tega je pralnica ter veliko dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, iz katerih je izhod na veliko teraso.

V spalnicah bo parket, v preostalem delu stanovanja pa keramika. Stanovanje ima talno ogrevanje v petih conah, vsaka spalnica ima svojo, dnevna soba in kuhinja pa ločene cone. Vsaka spalnica je opremljena s klimatsko napravo, v dnevni sobi pa je stropna enota. Aluminijasta okna, komarniki, električne rolete. Dva parkirna mesta v ograjenem dvorišču so vključena v ceno.

Cena je z DDV-jem.

Vseljivo do 15.07.2025.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za već informacij nas lahko kontaktirate:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Spletna stran: www.almadom.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com