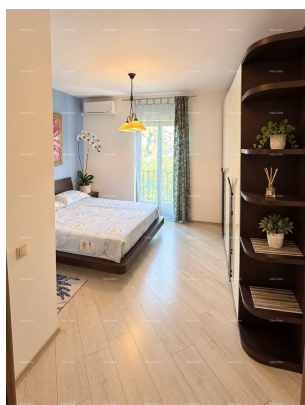
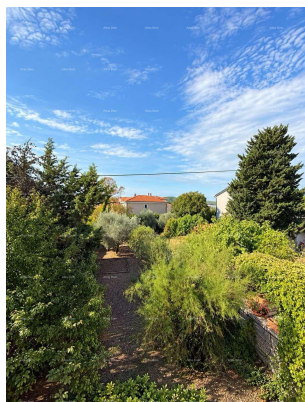




Šifra :	30310
Kraj :	Medulin
Površina objekta :	260 m ²
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	2
Garaža :	Da
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Energijski razred :	B
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena : 800.000 €

Na prodajo je prostorna hiša v Medulinu, razporejena v dveh etažah – pritličju in nadstropju. Nepremičnina ponuja skupno več kot 260 m² neto bivalnega prostora ter zelo funkcionalno razporeditev z več spalnimi in pomožnimi prostori.

Pritličje ima skupno površino 156,48 m², oziroma 128,62 m² neto, in obsega vhodni hodnik, predprostor, pomožni prostor, dve kopalnici, dve sobi ter garažo.

Nadstropje skupne površine 159,12 m², oziroma 131,50 m² neto, obsega hodnik, dve sobi, dve kopalnici, delovno sobo, ločen WC, teraso in balkon.

Hiša je zahvaljujoč svoji razporeditvi primerna za družinsko življenje, hkrati pa omogoča različne možnosti organizacije prostora glede na potrebe bodočih lastnikov. Večje število sob in kopalnic omogoča udobno bivanje večjega števila družinskih članov ali gostov.

Posebna prednost nepremičnine je garaža v pritličju, medtem ko terasa in balkon v nadstropju nudita dodaten prostor za bivanje na prostem.

S svojo površino, funkcionalno razporeditvijo in lokacijo v Medulinu hiša predstavlja zanimivo priložnost za kupce, ki iščejo prostorno nepremičnino za celoletno bivanje ali kot bazo za počitnice in bivanje v Istri.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com