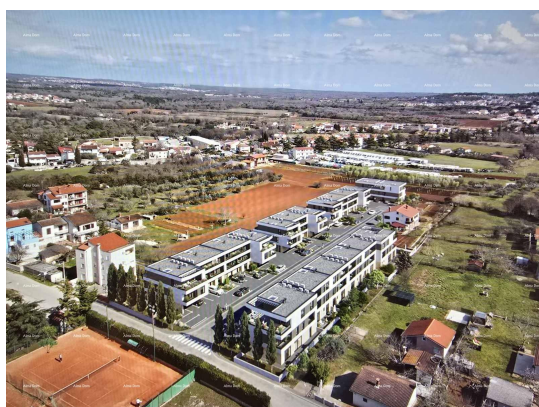




Šifra :	30372
Kraj :	Pula
Površina objekta :	45.95 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	1
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena :	172.125 €
---------------	------------------

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 stanovanjskih dvonadstropnih zgradb. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od centra Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od centra mesta Pule in tri kilometre od središča naselja Fažana. Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen s asfaltirane površine, znotraj katere se nahaja vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stanovanje označeno z 11B se nahaja v 1. nadstropju zgradbe in obsega: hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, kopalnico in ložo.

Kar ta projekt dela poseben, je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih zgradb ter zeleni strehi, ki se pojavljata na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben števil parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule. Vsakemu parkirnemu mestu je zasnovan prihodnji priključek na elektroenergetsko omrežje z namenom priključitve polnilcev za električna vozila.

Temu stanovanju pripada shramba in 1 parkirno mesto - vključeno v ceno.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Sprejemamo rezervacije!

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com