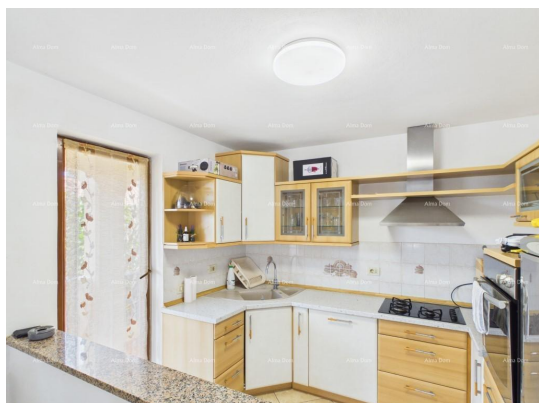
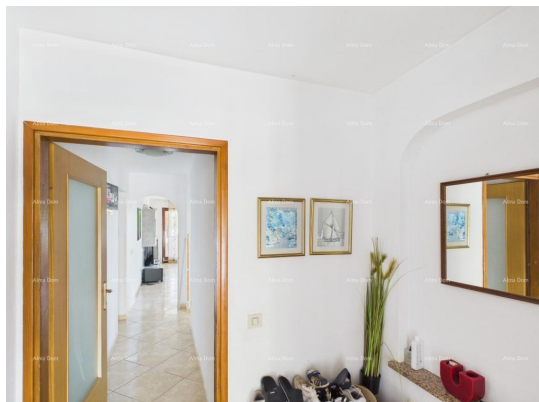
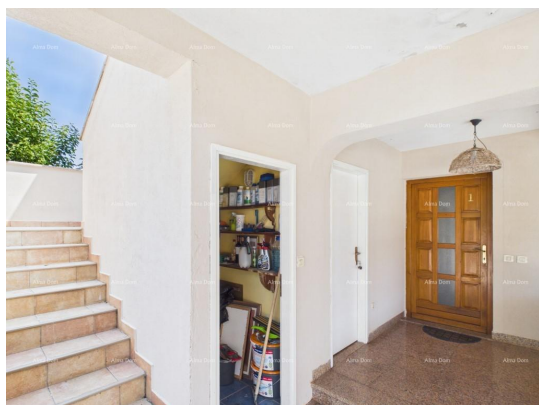




Šifra :	30517
Kraj :	Poreč
Površina objekta :	260 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	2
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	4
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažna lastnina :	Da

Cena : 550.000 €

Na prodajo je prostorna hiša s bazenom v mirnem delu Poreča, skupne bivalne površine cca 260 m², postavljena na parceli velikosti 500 m².

Prvo nadstropje (145 m²):

Velik stan, ki obsega 3 spalnice, 2 kopalnici, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, ter pokrito teraso z izhodom na bazen in urejen vrt.

Nadstropje:

Dva apartmaja po 45 m² – vsak z eno spalnico, kuhinjo, kopalnico in dnevno sobo.

Studio apartma cca 25 m² – idealen za najem ali goste.

Dodatne prednosti:

- ✓ Urejen vrt
- ✓ Zasebni bazen
- ✓ Več teras
- ✓ Parkirna mesta
- ✓ Odlična lokacija – blizu centra Poreča, morja in vseh storitev

Odlična priložnost za naložbo v turizem ali za večjo družino!

Za več informacij smo vam na voljo:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra Valjevac

+385 91 615706

azra@almadominvest.com