



Šifra :	30525
Kraj :	Pula
Površina objekta :	55 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A
Leto gradnje :	2026
Zemljiškoknjižni izpisek :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena : 198.200 €

Ta čudovit stan v Pulju, ki se nahaja le 600 metrov od centra in 1000 metrov od morja, je idealen za življenje ali počitek.

Površina 55 m² obsega spalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter teraso, kar zagotavlja optimalno razporeditev za udobno življenje.

Leto gradnje 2026 zagotavlja moderno gradnjo in energetske učinkovitost.

Stan se nahaja v prvem nadstropju, opremljen je s protivlomnimi vrati.

Odlična lokacija, blizu Pula City Mall-a.

Sprejemajo se rezervacije.

Podjetje je v sistemu DDV in kupec je oproščen plačila davka na promet nepremičnin.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64