

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Objektnummer :	22140
Ort :	Brtonigla
Tomtarea :	702 m2

Pris :	153.000 €
--------	-----------



Stavebný pozemok na predaj s rozlohou 702 m² na atraktívnom mieste v Brtonigle na Istrii. Pozemok má kompletnú infraštruktúru: prístupovú cestu, elektrinu, vodu, prípojku na mestskú kanalizáciu a telekomunikačná infraštruktúra sa nachádza vo vzdialenosti 10-20 m.

Navrhnutý rodinný dom/vila (P+1) s bazénom.

Celková čistá plocha plánovaného domu je 180,13 m² a plánuje sa bazén s rozmermi 8 x 4 m. Projekt zahŕňa:

Prízemie:

priestranná obývacia izba s otvorenou kuchyňou

špajza v kuchyni

ďalšia toaleta

úložný priestor pod schodmi

strojovňa.

Poschodie:

3 spálne s vlastnými kúpeľňami

hlavná spálňa so šatníkom

práčovňa

chodba.

Získané špeciálne podmienky. Žiadosť o stavebné povolenie podaná.

Na pozemku sa nachádza legalizovaná komerčná budova s

rozlohou 20 m².

Všetka občianska vybavenosť – obchody, kaviarne, reštaurácie, centrum mesta, banka – sa nachádza len 100 – 200 metrov odtiaľto.

Pre ďalšie informácie kontaktujte, prosím,:

Azra:

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com