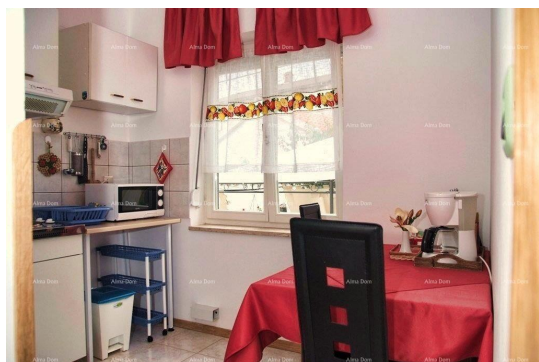
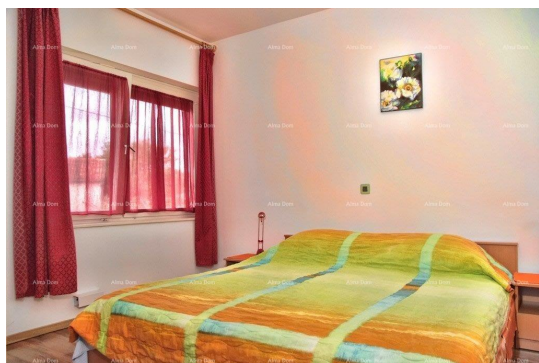
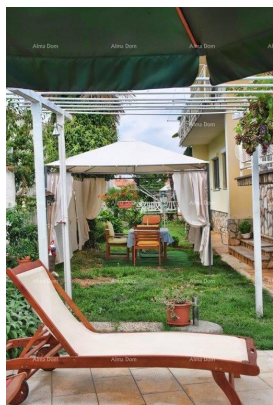




Objektnummer :	25979
Ort :	Fažana
Boarea :	230 m2
Tomtarea :	611 m2
Avstånd till centrum :	2000 m
Avstånd till havet :	900 m
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	3
Garage :	Ja
Antal sovrum :	7
Antal badrum :	5
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	B
Centralvärme :	Ja
Möjlighet till utbyggnad :	Ja

Pris : 566.500 €

Fažana, Valbandon, vi säljer ett fristående hus med en total yta på 230 m2, med en pool och en anlagd trädgård på 611 m2. Huset består av en bottenvåning, en första våning och en vind.

På bottenvåningen finns tre lägenheter med en väletablerad långsiktig verksamhet inom turistuthyrning.

Två mindre lägenheter, en på 28m2, den andra 29m2, består av varsin hall, sovrum, kök och badrum. Den tredje lägenheten på 65 m2 består av en hall, två sovrum, ett kök med matsal och två badrum. På bottenvåningen finns en vacker, stor uteservering och två bungalower. En extern trappa leder till första våningen, med en yta på 100m2, som består av en hall, tre sovrum, ett stort kök med matsal, ett rymligt vardagsrum med direkt tillgång till terrassen, ett skafferi och två fler stora terrasser.

Huset har även en hög vindsvåning som har stor potential för ombyggnad till ytterligare en lägenhet på ca 75 m2. Luftkonditionering i alla lägenheter.

På gården finns en 9x4 pool, en solterrass, en grill, ett 45 m2 garage och 5 utomhusparkeringsplatser. Det finns mycket blommor, buskar och träd i den stora trädgården.

K

uća ligger i ett vackert och lugnt läge, avstånd från havet och stranden



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

för bad 900m, avstånd från Fažana 2 km, nära till alla nödvändiga faciliteter, perfekt för familjeliv eller hyra i turism.

För mer information kontakta:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com