



Objektnummer :	26053
Ort :	Umag
Boarea :	53.55 m ²
Avstånd till centrum :	500 m
Avstånd till havet :	700 m
Våning :	2
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	4
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A+
Hiss :	Ja
Byggår :	2025

Pris :	215.000 €
---------------	------------------

UMAG – Nybyggnation! Lägenhet i modernt bostadskomplex, 2-17

I staden Umag, som en del av ett modernt bostadsprojekt med 122 lägenheter.

En lägenhet till salu på 2:a våningen i en byggnad, med en total yta på 53,55 m², med förråd och parkeringsplats.

Lägenheten markerad 2-17 ligger på 2:a våningen i byggnaden och består av:

Entréhall

Kök och vardagsrum

Badrum

Sovrum

Loggia (10,01 m²).

Lägenheten har även:

Förråd (3,08 m²)

Parkeringsplats i garage.

Tekniska egenskaper:

Armerad betongkonstruktion

Värmeisoleringsfasad (ETICS, 10 cm)

Högkvalitativa PVC-snickrier, lyft-skjutbara väggar

Elektriska persienner i rummen

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Multisplit luftkonditionering i alla rum
Förstklassig keramik och parkett
Privat el- och vattenmätare
Videoporttelefon, internet- och TV-anslutning

Byggnaden innehåller:
74 garageplatser, 82 utomhus- och 25 täckta parkeringsplatser
Totalt 105 förrådsplatser
Hiss och trappor från 4 huvudentréer
Källarplan med garage och kommunikationer
Lägenheter från 1:a till 3:e våningen.

Läge:
100–500 m från förskola, skola, butiker, idrottsanläggningar och centrum
700 m från havet, strandpromenaden och stadsstranden.

Arbetet är planerat att vara klart i slutet av 2025.

För mer information, vänligen kontakta oss:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com