



Objektnummer :	26058
Ort :	Pula
Boarea :	45.67 m2
Avstånd till centrum :	1000 m
Avstånd till havet :	1200 m
Våning :	1
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	3
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A+

Pris :	172.125 €
--------	-----------

Predávame byt v novom rezidenčnom komplexe v Štinjane. Komplex pozostáva z 19 dvojposchodových obytných budov. Poloha nového rezidenčného komplexu je vynikajúca, len jeden kilometer od centra Štinjanu a v bezprostrednej blízkosti základnej školy, materskej školy, mestskej pláže Hidrobaza, lekárne a len štyri kilometre od centra Puly a tri kilometre od centra Fažany.

Prístup k obytnému komplexu je zabezpečený z asfaltového povrchu, vo vnútri ktorého bude umiestnená všetka potrebná infraštruktúra (elektrina, voda, kanalizácia).

Byt 13B sa nachádza na 1. poschodí budovy a pozostáva z: chodby, obývacej izby s kuchyňou a jedálenským kútom, spálne, kúpeľne a terasy.

Tento projekt je výnimočný architektonickým riešením fasády obytných budov a zelenými strechami, ktoré sa na fasáde objavujú.

Každá bytová jednotka má podľa územného plánu mesta Pula k dispozícii požadovaný počet parkovacích miest s rozmermi 2,50 m x 5,00 m. Každé parkovacie miesto bolo navrhnuté s budúcim napojením na elektrickú sieť s cieľom pripojiť nabíjačky pre elektromobily.

K bytu patrí úložný priestor a 1 parkovacie miesto - sú zahrnuté v cene.

Prijímame rezervácie!



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Pre ďalšie informácie kontaktujte, prosím,:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com