

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	26351
Ort :	Poreč
Tomtarea :	963 m2

Pris :	230.000 €
--------	-----------

Stavebný pozemok s koncepčným riešením - Poreč, Žbandaj, 963 m²

V obci Žbandaj, len 7 km od centra Poreču a mora, je na predaj stavebný pozemok s rozlohou 963 m². Pozemok je dodávaný s koncepčným projektom, čo predstavuje vynikajúcu príležitosť pre rýchle začatie výstavby.

Pozemok sa nachádza v pokojnom a zelenom prostredí, obklopený lesmi a rodinnými domami, a ponúka ideálnu kombináciu súkromia a blízkosti všetkých dôležitých zariadení. Lokalita je obzvlášť atraktívna vďaka blízkosti pobrežia, ale aj vynikajúcemu dopravnému spojeniu s mestom, čo robí z tohto pozemku ideálnu voľbu na výstavbu rodinného domu, vily s bazénom alebo bytového domu na prenájom.

Všetky inžinierske siete sa nachádzajú v blízkosti a prístup na pozemok je zabezpečený dobrou cestnou infraštruktúrou. Terén je rovinatý a ľahko sa na ňom dá stavať a prírodné prostredie zanecháva dojem pokoja a zelene bez masovej turistiky.

Táto nehnuteľnosť predstavuje vynikajúcu príležitosť pre budúce investície - či už ide o súkromnú výstavbu alebo rozvoj turistického zariadenia.

Pre viac informácií sme vám k dispozícii:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com