

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	27158
Ort :	Umag
Boarea :	60.92 m ²
Avstånd till centrum :	500 m
Avstånd till havet :	700 m
Våning :	1
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	4
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A+
Byggår :	2025

Pris : 217.000 €

UMAG - Nybyggnation! Lägenhet i modernt bostadskomplex, 1-30

I staden Umag, som en del av ett modernt bostadsprojekt med 122 lägenheter.

En lägenhet till salu på 1:a våningen i en byggnad, med en total yta på 60,92 m², med förråd och parkeringsplats.

Lägenheten markerad 1-30 ligger på 1:a våningen i byggnaden och består av:

Entréhall
Kök och vardagsrum
Badrum
Sovrum
Loggia (11,07 m²).

Lägenheten har även:

Förråd (2,59 m²)
Parkeringsplats.

Tekniska egenskaper:

Armerad betongkonstruktion
Värmeisoleringsfasad (ETICS, 10 cm)
Högkvalitativa PVC-snickrier, lyft-skjutbara väggar
Elektriska persienner i rummen
Multisplit luftkonditionering i alla rum

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Förstklassig keramik och parkett
Privat el- och vattenmätare
Videoporttelefon, internet- och TV-anslutning

Byggnaden innehåller:
74 garageplatser, 82 utomhus- och 25 täckta parkeringsplatser
Totalt 105 förrådsplatser
Hiss och trappor från 4 huvudentréer
Källarplan med garage och kommunikationer
Lägenheter från 1:a till 3:e våningen.

Läge:
100-500 m från förskola, skola, butiker, idrottsanläggningar och centrum
700 m från havet, strandpromenaden och stadsstranden.

Arbetet är planerat att vara klart i slutet av 2025.

För mer information, vänligen kontakta oss:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com