

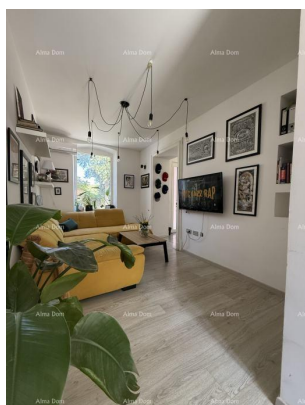
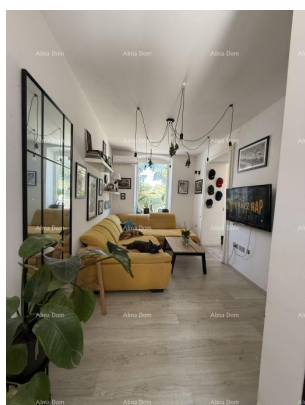
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	27673
Ort :	Pula
Boarea :	120 m2
Tomtarea :	240 m2
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	2
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	Ej angivet
Byggår :	1920

Pris : 380.000 €

Till salu: fristående hus beläget i ett lugnt område i Pula.

Fastigheten har en total yta på 150 m², varav den boendeyta är cirka 120 m², medan trädgården har en yta på cirka 240 m². Inom egendomen finns även en komplementbyggnad på 30 m².

Huset är funktionellt indelat i två separata lägenheter, var och en med egen ingång.

Rumsfördelningen inkluderar:

sovrum,
vardagsrum med kök och matplats,
badrum (ett utrustat med badkar, det andra med dusch),
ytterligare rum för olika ändamål.

I källaren finns flera rum som kan användas som förråd, verkstad eller hobbyområde.

Vinden erbjuder möjlighet till omvandling till ytterligare boendeyta, medan takterrassen erbjuder en trevlig plats för avkoppling utomhus.

I trädgården finns det gott om plats för en trädgård, parkering eller socialt umgänge, och komplementbyggnaden kan inredas till sommarkök, studio lägenhet eller mindre uthyrningsenhet.

Huset ligger i ett lugnt grannskap, bara några minuters bilfärd från centrala Pula. I omedelbar närhet finns alla nödvändiga bekvämligheter för vardagslivet – affärer, skola, förskola och havet.

För mer information och visning:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com