

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



STAN I-5				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	Hodnik	7,20	1	7.20
2	Ostava	1,01	1	1.01
3	Kuh.+blag.+dnevni	24,56	1	24.56
4	Soba	12,70	1	12.70
5	Kupaonica	5,20	1	5.20
6	WC	1,91	1	1.91
STAN I-5 zatvoreno neto:		52.58		52.58
7	Terasa	5,77	0,50	2.89
STAN I-5 ukupno neto:		58.35		55.47

Objektnummer :	27826
Ort :	Pula, Vidikovac
Boarea :	58.35 m2
Avstånd till centrum :	1000 m
Avstånd till havet :	1000 m
Våning :	1
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	4
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	2
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A+
Byggår :	2024

Pris : 196.920 €

Lägenheter till salu i ett nytt projekt under uppbyggnad, Pula!

En ny bostad under uppbyggnad, belägen i omedelbar närhet av centrum.

4-våningshuset (källare + 3 våningar) kommer att ha hiss, garageplatser i källaren och utomhusparkeringsplatser runt själva byggnaden.

Lägenhet I-5 ligger på 1:a våningen i byggnaden, totalt 58.35 m2 (netto 55.47 m2), och består av: hall, kök, vardagsrum och matsal, skafferi, 1 sovrum, badrum, toalett och terrass. Uppvärmning/kylning av lägenheten kommer att föras med Mitsubishi luftkonditionering och golvvärme.

Till lägenheten köps dessutom en parkeringsplats och det finns även möjlighet att köpa ett förråd i husets källare.

Byggarbetet på detta projekt beräknas vara klart under våren 2025.

Obs: Köparen betalar inte fastighetsskatt.

För mer information vänligen kontakta:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com