



Objektnummer :	28320
Ort :	Pula, Zelenika
Boarea :	535 m2
Tomtarea :	440 m2
Avstånd till centrum :	500 m
Avstånd till havet :	50 m
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	3
Garage :	Ja
Antal sovrum :	6
Källare :	Ja
Antal badrum :	6
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A
Centralvärme :	Ja
Byggår :	1978

Pris : 2.300.000 €

Stoja! Zelenika!

Till salu finns ett fristående hus med garage och förråd.

Det består av en bottenvåning och två våningar.

På bottenvåningen finns ett garage på cirka 40 m². Framför garaget finns parkering för två bilar.

Plus ett stort förråd på cirka 45 m².

På bottenvåningen finns en lägenhet på 128 m² som består av ett rymligt vardagsrum med matplats, kök, två sovrum samt badrum och toalett, ett mindre förråd i lägenheten.

Från vardagsrummet finns utgång till en stor täckt terrass på 50 m².

Utomhustrappor leder till första våningen där det finns en lägenhet på 157 m² med två sovrum (ett rum med terrass), toalett, badrum, kök med matplats samt rymligt vardagsrum. Från vardagsrummet finns utgång till en terrass på 15 m².

Från terrassen är det havsutsikt.

På andra våningen finns en lägenhet på 133 m² som har två sovrum (ett med terrass), badrum, toalett, kök med matplats samt rymligt vardagsrum. Terrassen är 12,50 kvadratmeter med fantastisk

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

havsutsikt.

Huset är fullt möblerat. El är separerad för varje våning. Vattnet är separerat för två bostadsenheter.

Ny träutvändig snickeri med dubbla fönster, fyllda med argon. Varje våning är luftkonditionerad. Hela huset har centralvärme med olja.

Renoverat 2015.

Inhägnat med stenmur. Smidesräcke.

Superläge! Nära stranden och havet, bara 50 meter bort!

Shoppingcentret Max Stoja ligger bara 100 meter bort.

INFO:

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64

azra@almaominvest.com

+385 91 6115706