

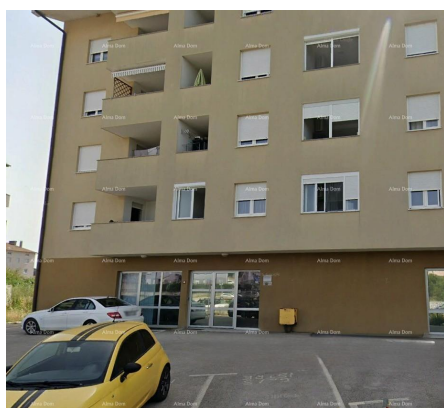
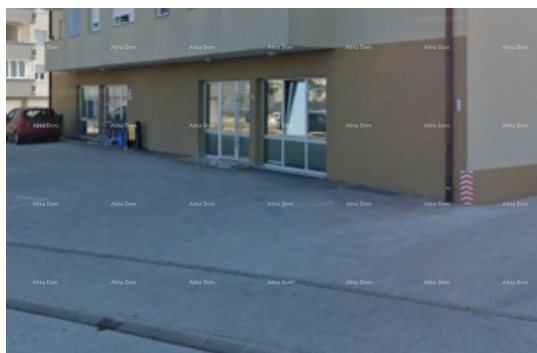
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	28396
Ort :	Pula
Boarea :	129 m2
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	5
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	Ej angivet
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja

Pris :

309.000 €

PULA – kommersiell lokal med två ingångar på utmärkt läge

Till salu är en rymlig och funktionell kommersiell lokal belägen på bottenvåningen på ett attraktivt och lättillgängligt läge i Pula.

Den totala ytan av lokalen är cirka 129 m², och en särskild fördel är att den har två separata ingångar (främre och bakre), vilket möjliggör olika affärsanvändningar och flexibilitet i organiseringen av utrymmet.

Lokalen består av en stor enhet, vilket ger den framtida ägaren möjlighet att anpassa och inreda enligt egna behov och verksamhet.

Ytterligare fördelar:

5 parkeringsplatser
bottenvåningsläge med utmärkt tillgång
energiklass A+
ordnad äganderätt 1/1, utan belastningar
användningstillstånd
omgående inflyttningssklar

Denna fastighet utgör en utmärkt möjlighet för olika affärsverksamheter – kontor, detaljhandel eller tjänster, tack vare sitt läge och funktionalitet.

För mer information, kontakta:

Azra

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com