

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	28619
Ort :	Sveta Nedelja
Boarea :	274 m ²
Tomtarea :	3600 m ²
Avstånd till centrum :	1800 m
Avstånd till havet :	11000 m
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	4
Antal badrum :	2
Energiklass :	Ej angivet

Pris :	345.000 €
---------------	------------------

Till salu är en rymlig fastighet med en total yta på 3600 m², belägen i en lugn och grön miljö i Šumbera, endast 8 km från Labin. Fastigheten består av två stenkåkar för renovering samt byggmark, vilket ger exceptionella möjligheter för investering eller skapande av ett autentiskt istryskt hem.

På fastigheten finns:

en större stenkåka med en yta på 217 m² med tillhörande trädgård och gård

en mindre stuga med en yta på 57 m²

byggmark med en yta på 1800 m²

Den totala ytan av marken är 3600 m², vilket säkerställer privatliv och många möjligheter för inredning – från familjegård till turistprojekt.

Det finns även möjlighet till separat köp:

✓ stor stuga (217 m²) med trädgård och gård

✓ mindre stuga med byggmark på 1800 m²

Den lugna platsen, den naturliga omgivningen och de autentiska stenkonstruktionerna gör denna fastighet idealisk för renovering till ett semesterhus, landsbygdsturism eller investeringsprojekt.

För mer information, vänligen kontakta:

Azra

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com