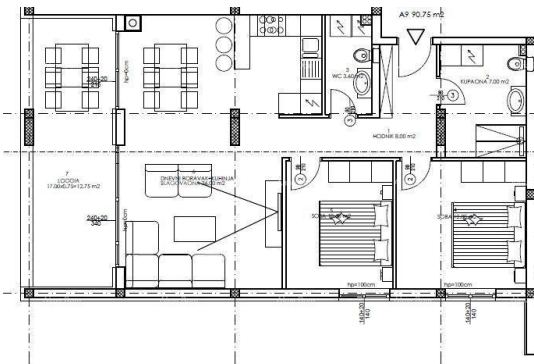




|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Objektnummer :         | 28624                |
| Ort :                  | Pula                 |
| Boarea :               | 90.75 m <sup>2</sup> |
| Avstånd till centrum : | 2000 m               |
| Avstånd till havet :   | 1000 m               |
| Våning :               | 1                    |
| Parkeringsplats :      | Ja                   |
| Antal våningar :       | 5                    |
| Antal sovrum :         | 2                    |
| Antal badrum :         | 1                    |
| Energiklass :          | Ej angivet           |
| Hiss :                 | Ja                   |
| Byggår :               | 2026                 |

**Pris : 263.200 €**

Ny i utbudet!

En lägenhet är till salu i ett nytt bostadsprojekt på ett utmärkt läge.

Lägenheten ligger på första våningen i byggnaden och består av en hall, 2 sovrum, badrum, vardagsrum med kök och matplats, toalett samt loggia.

Till lägenheten hör 2 parkeringsplatser mot en tilläggskostnad av 18.000 € (2 parkeringsplatser 36.000), och det finns även möjlighet att köpa ett förråd.

Planerad byggnadsavslutning är i slutet av 2027.

Vi tar emot reservationer.

För mer information, vänligen kontakta:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)



|             | naziv                                  | površina | koef. | neto  |
|-------------|----------------------------------------|----------|-------|-------|
| 1           | hodnik                                 | 8.00     | 1     | 8.00  |
| 2           | kupaona                                | 7.00     | 1     | 7.00  |
| 3           | wc                                     | 3.60     | 1     | 3.60  |
| 4           | soba                                   | 12.80    | 1     | 12.80 |
| 5           | soba                                   | 10.60    | 1     | 10.60 |
| 6           | dnevni boravak<br>blagovaona i kuhinja | 36.00    | 1     | 36.00 |
| 7           | loggia                                 | 17.00    | 0.75  | 12.75 |
| ukupno stan |                                        | netto    | 90.75 |       |