

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	28897
Ort :	Kršan
Boarea :	94 m2
Tomtarea :	329 m2
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Energiklass :	Ej angivet
Byggår :	1950

Pris : 130.000 €

Stenhus till salu för renovering, beläget i Kršan, Istrien. Huset ligger på en tomt om 329 m².

Byggt före 1968, med både bygglov och användningstillstånd.

Renovering kan påbörjas omedelbart inom befintliga mått.

Mått: 15,5 m långt och 5 m brett.

Består av två sammankopplade byggnader med total yta på 94 m².

Ingen takkonstruktion finns kvar, men stenstrukturen är i gott skick.

Väggarna är cirka 60 cm tjocka. Huset har rensats från skräp och är redo för renovering.

Värdefull sten från huset och taket har sparats för återuppbyggnad.

Vattenanslutning finns och räkningar betalas regelbundet. El fanns tidigare men är bortkopplad på grund av takets ras. Elstolpe finns 2 meter från tomten.

Tomten är inhägnad med en stenmur i mycket gott skick.

Även en gammal septiktank finns på plats.

Fönster och husets framsida vetter mot väst.

8 km till Labin, 5 km till stranden i Plomin, 10 km till Rabac.

För mer information:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com