



Objektnummer :	29096
Ort :	Poreč
Boarea :	89.80 m2
Avstånd till havet :	3000 m
Våning :	1
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	3
Antal badrum :	2
Energiklass :	A+
Byggår :	2026

Pris :	260.420 €
--------	-----------

I ett lugnt och välordnat område i Poreč, endast 3 km från havet och stadens centrum, säljs en lägenhet med en total yta på 89,80 m², belägen i en nybyggnation.

Lägenheten erbjuder maximal komfort och funktionalitet och består av ett rymligt vardagsrum med kök och matplats, tre sovrum, två badrum och en hall. En särskild värdeökning för fastigheten ges av den täckta terrassen samt den imponerande privata takterrassen på 62,30 m².

Tack vare den välorganiserade planlösningen erbjuder lägenheten tillräckligt med utrymme för ett bekvämt familjeliv, men utgör också en utmärkt möjlighet för semesterboende eller turistuthyrning. Till lägenheten hör även en egen parkeringsplats.

Fastigheten ligger på ett attraktivt läge nära alla viktiga bekvämligheter som affärer, skola, förskola, restauranger och andra nödvändiga faciliteter för vardagslivet, medan de välskötta stränderna och Porečs centrum ligger bara några minuters bilfärd bort.

För mer information och visning, kontakta:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com