

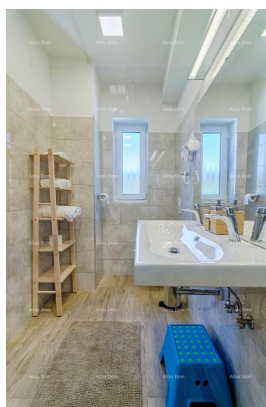
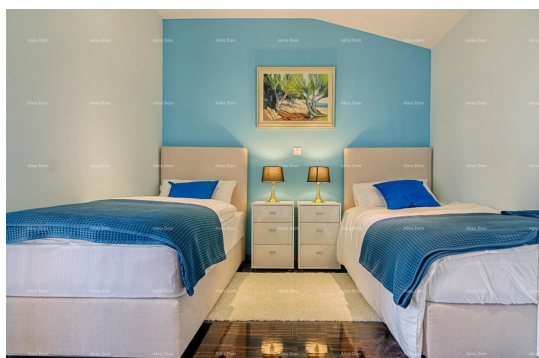
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	29211
Ort :	Fažana
Boarea :	226 m2
Tomtarea :	1567 m2
Avstånd till centrum :	1500 m
Avstånd till havet :	2000 m
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	4
Antal badrum :	5
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A+
Byggår :	2002
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris :

740.000 €

Detta vackra hus, beläget i omgivningarna av Fažana, byggdes 2002 och renoverades 2023.

Huset har en boyta på 226 m² med fyra sovrum och fyra badrum med toaletter. Uppvärmnings- och kylsystemet är genom luftkonditionering och ventilation.

Det är utrustat med en vinkällare, terrass, uppvärmd pool på 36 m², solarium, takad utomhuskök och toalett. Det består av en bostadsenhet: källare på 49 m² och två våningar med en yta på 177 m².

I källaren finns ett rum med bastu, tekniskt rum och ytterligare utrymme som kan anpassas för annat bruk. På bottenvåningen finns ett vardagsrum med utgång till trädgården, kök och matsal med utgång till den takade terrassen samt två sovrum med egna badrum och en gästtoalett. På övervåningen finns ytterligare två sovrum med egna badrum, tvättstuga och takad terrass.

Den anlagda trädgården har automatisk bevattning med naturligt vatten från en brunn.

Huset är bekvämt och erbjuder en utmärkt möjlighet för ett kvalitets familjeliv eller för turiständamål.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com