



Objektnummer :	29303
Ort :	Poreč
Boarea :	330 m2
Tomtarea :	210 m2
Avstånd till centrum :	5500 m
Avstånd till havet :	3500 m
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	5
Antal badrum :	4
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	Ej angivet
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja

Pris :	750.000 €
--------	-----------

Till salu är ett rymligt hus med en total yta på 330 m² och en stor tomt på 2.100 m², beläget i en stadsdel i Poreč. Fastigheten erbjuder många möjligheter - från familjebostad till turistuthyrning eller investeringsprojekt.

Bottenvåningen består av en bostadsenhet som omfattar:
tre sovrum
vardagsrum
matrum
kök
badrum

Övervåningen består av:
två separata lägenheter
ett extra rum

Denna planlösning möjliggör en kombination av privat boende och uthyrning eller omvandling till flera bostadsenheter.

Den stora tomten på 2.100 m² erbjuder avskildhet och många möjligheter för trädgårdsdesign.

Huset är utrustat med flera uppvärmningssystem och energieffektiva

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

lösningar:

solpaneler

oljepanna

vedspis

golvvärme

luftkonditionering

öppen spis

Ett utmärkt tillfälle att köpa ett hus med stor potential nära havet och alla bekvämligheter.

För mer information, vänligen kontakta:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com