

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	29399
Ort :	Brtonigla
Boarea :	160 m2
Tomtarea :	260 m2
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	3
Antal sovrum :	3
Antal badrum :	2
Energiklass :	Ej angivet
Byggår :	1940
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris : 299.000 €

Till salu: en traditionell stenhus i rad med en total yta på 160 m², belägen i Brtonigla, endast 6 km från havet, stränder och Novigrad. Till fastigheten hör en trädgård på 260 m² samt två komplementbyggnader (50 m² och 48 m²).

Huset med en total yta på 160 m² består av bottenvåning och övervåning. På bottenvåningen finns en rymlig matsal kopplad till köket och vardagsrummet, samt en källare som fungerar som extra förvaringsutrymme. En inre trappa leder till övervåningen där tre stora sovrum, ett bekvämt badrum och en terrass på 8 m² med vacker utsikt över grönskan finns.

På tomten finns två komplementbyggnader med ytor på 50 m² och 48 m², som erbjuder möjligheter att inreda en extra lägenhet, gästhus, studio eller utöka den befintliga bostadsdelen. Den totala ytan av trädgården är 260 m², och där finns även förråd och en trädgårdsskjul.

Fastigheten är fullt möblerad, byggd i traditionell stenstil, klassificerad som tvåvåningshus och renoverad 2010. Den är belägen på ett lugnt läge i Brtonigla, i omedelbar närhet av alla bekvämligheter.

För mer information, vänligen kontakta:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com