

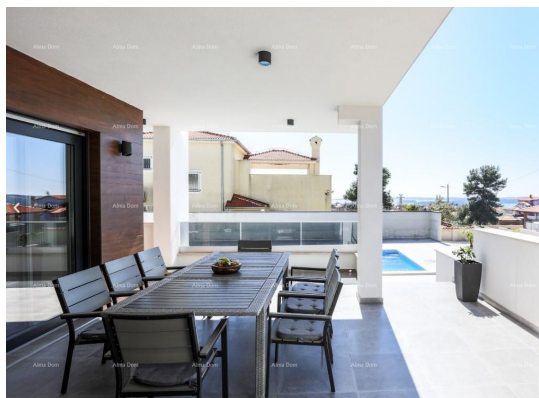
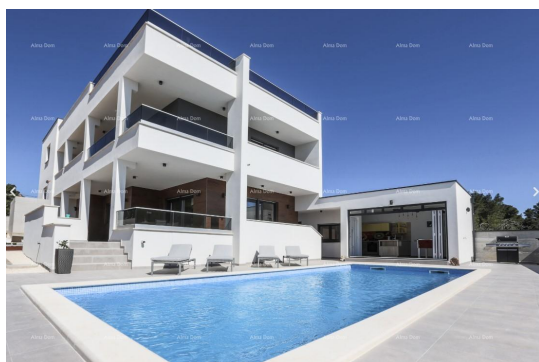
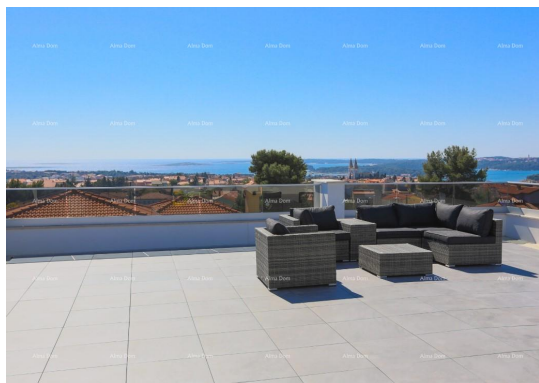
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	29466
Ort :	Medulin
Boarea :	340 m2
Tomtarea :	747 m2
Avstånd till centrum :	900 m
Avstånd till havet :	1200 m
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	5
Antal badrum :	4
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A+
Byggår :	2018
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris : 1.299.000 €

Na predaj luxusná vila v Meduline s celkovou obytnou plochou 340 m², ktorá sa nachádza na pozemku 747 m².

Vila pozostáva z:

Prízemie (164,72 m²):

Vstupný prístrešok a terasa

Chodba so schodiskom

Spálňa

Kúpeľňa

Štúdio

Práčovňa

Veľká obývačka s kuchyňou.

Priamy prístup do vyhrievaného bazéna (45 m²).

Krčma s letnou kuchyňou, stolným futbalom a grilom

Prvé poschodie (132,64 m²):

Schodisko a chodba

4 spálne

3 kúpeľne

Priestranný balkón.

Ďalšie funkcie:

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Klimatizovaný

Podlahové kúrenie v celej obytnej časti

Pec na drevo

Strešná terasa s rozlohou 100 m² s panoramatickým výhľadom a posedením

Súkromný vyhrievaný bazén (5x10 m)

Murovaný gril na drevené uhlie

Bazénové tepelné čerpadlo

Výhľad na more.

3 parkovacie miesta pred domom.

Nabíjacia stanica pre elektromobily (16 A) priamo v dome.

miesto:

900 metrov do centra Medulinu

1200 metrov pešo alebo autom na pláž.

Táto vila ponúka luxusný obytný priestor v tichej a atraktívnej lokalite v blízkosti mora!

Pre viac informácií kontaktujte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com