

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Objektnummer :	29472
Ort :	Pula
Boarea :	54 m2
Våning :	1
Antal våningar :	5
Antal sovrum :	2
Källare :	Ja
Antal badrum :	1
Energiklass :	Ej angivet
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja

Pris : 226.500 €

Pula, Veruda - lägenhet på 54 m² i utmärkt läge, två terrasser

Till salu är en trevlig och funktionell trerumslägenhet med en yta på 54 m², belägen på första våningen i en välskött bostadsbyggnad med totalt fem våningar, i ett av de mest eftertraktade områdena i Pula - Veruda.

Lägenheten har en utmärkt planlösning och består av en entréhall, ett rymligt vardagsrum, kök, två sovrum, badrum samt två terrasser som erbjuder extra utrymme för avkoppling och njutning. I bottenvåningen finns även ett tillhörande förråd.

Fastigheten renoverades i oktober 2025, vilket gör den inflyttningsklar och utan behov av ytterligare investeringar.

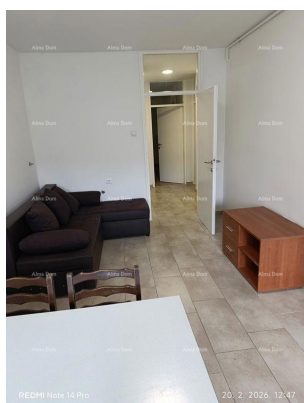
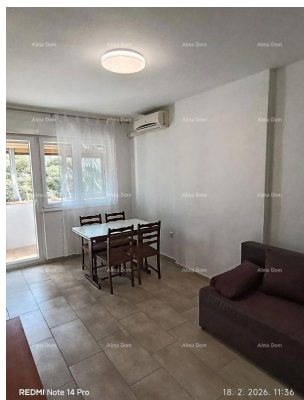
Den största fördelen med denna lägenhet är dess utmärkta läge. Den ligger mitt i Veruda, bara några minuters promenad från marknaden, busshållplatsen, affärer, skola, förskola, promenaden Lungomare och havet. Alla bekvämligheter som behövs för ett bekvämt vardagsliv finns i omedelbar närhet.

Runt byggnaden finns det tillräckligt med parkeringsplatser, vilket ytterligare bidrar till bekvämligheten med att bo här.

Grundläggande information:

Plats: Pula - Veruda

Bostadsarea: 54 m²



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Våning: 1 av 5
3 rum
Vardagsrum
Kök
2 sovrum
Badrum
2 terrasser
Förråd i bottenvåningen
Renoverad i oktober 2025
Tillräckligt med parkeringsplatser runt byggnaden
Inflyttningsklar

Tack vare det utmärkta läget och den funktionella planlösningen är lägenheten idealisk för familjeliv, boende året runt eller som en investering för långsiktig och turistuthyrning.

För mer information, kontakta:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com