

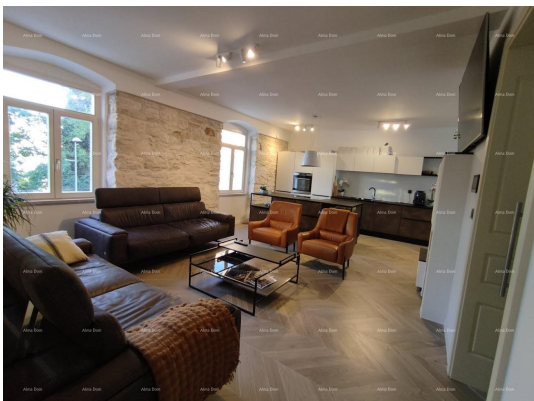
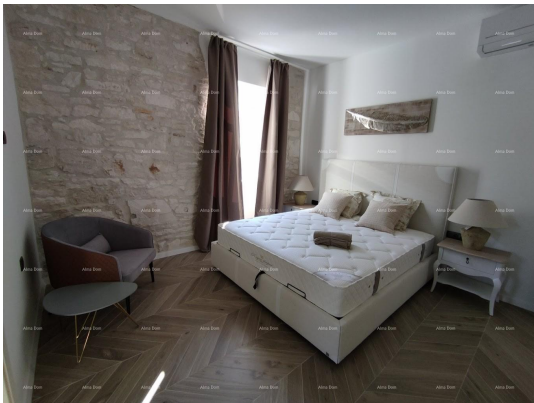
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Stad :	Pula, Veruda
Kod :	29832
Boarea :	350 m2
Tomtarea :	400 m2
Avstånd från centrum :	0 m
Avstånd från havet :	0 m
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Garage :	Nej
Källare :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Hiss :	Nej
Fjärrvärme :	Nej
Våning :	2
Antal våningar :	3
Antal sovrum :	4
Antal badrum :	4
Byggår :	1895
Uppgraderingsbar :	Nej
Energieffektivitet :	A+

Pris :

995.000 €

Vi säljer en lyxvilla med havsutsikt i Pula,

Vi erbjuder en vacker, fullt renoverad österrikisk-ungersk stenhustilla med havsutsikt, belägen på en lugn gata, bara 10 minuters promenad från Pulas centrum. Villan, byggd 1895, renoverades grundligt 2022 och täcker 350 m² boyta.

Denna villa erbjuder:

4 sovrum,
4 badrum, separat toalett,
Vardagsrum med kök och matsal,
Spelrum med biljard,
Bastu (kombinerad finsk och infraröd),
Litet gym och vinkällare.

Villan har också en uppvärmd pool med automatisk saltklorering och motström för simning, perfekt för avkoppling. Hela huset är utrustat med Mitsubishi luftkonditionering och golvvärme för maximal komfort. Fastigheten har även en sluten parkering för 3 bilar.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Vacker havsutsikt från balkongen.

För mer information, vänligen kontakta:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com