



Objektnummer :	30055
Ort :	Pula
Boarea :	73 m2
Avstånd till havet :	300 m
Våning :	3
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	3
Garage :	Ja
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	1
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A
Hiss :	Ja
Byggår :	2006
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris :	350.000 €
---------------	------------------

På en av de mest eftertraktade platserna i Pula, i området Veruda, säljs en rymlig och ljus lägenhet på 73 m², belägen på tredje våningen i en bostadsbyggnad. En särskild fördel med denna fastighet är det utmärkta läget, endast 300 meter från Lungomare-promenaden och havet, vilket möjliggör snabb tillgång till stränder och alla bekvämligheter längs kusten.

Lägenheten har en funktionell planlösning och består av:

- entréhall
- två sovrum
- vardagsrum
- kök med matplats
- badrum
- terrass

Lägenheten är mycket ljus tack vare god orientering och stora fönster som ger rikligt med naturligt ljus under hela dagen.

Den säljs fullt möblerad och är utrustad med två luftkonditioneringsapparater, vilket möjliggör en bekväm vistelse året

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

runt.

Till lägenheten hör också:

garage

förråd

Byggnaden har hiss.

I omedelbar närhet finns butiker, skolor, förskolor, restauranger, sportanläggningar samt den kända pulska Lungomare-promenaden. På grund av sitt utmärkta läge och funktionella planlösning är lägenheten idealisk för familjeliv, semester eller som investering för turist- och långtidshyra.

För mer information och visning, kontakta:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com