

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Stad :	Pula
Kod :	30117
Boarea :	54.75 m2
Tomtarea :	0 m2
Avstånd från centrum :	2000 m
Avstånd från havet :	3000 m
Havsutsikt :	Nej
Parkeringsplats :	Ja
Garage :	Nej
Källare :	Nej
Luftkonditionering :	Nej
Hiss :	Nej
Fjärrvärme :	Nej
Våning :	1
Antal våningar :	3
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	1
Byggår :	2026
Uppgraderingsbar :	Nej
Energieffektivitet :	Ej angivet

Pris :

175.200 €

Till salu är en lägenhet i ett nytt bostadsprojekt i Pula, som består av totalt fyra bostadshus.

Lägenhet B2 ligger på våningen i hus B och har en total yta på 56,25 m², varav 54,75 m² är nettoyta. Lägenheten har en funktionell planlösning och består av en entré, ett vardagsrum kopplat till kök och matplats, två sovrum, ett badrum samt en balkong.

Byggandet av projektet har påbörjats och råbyggnadsfasen är redan genomförd.

Planerad färdigställande av byggnaden och inflyttning är beräknad till sommaren 2028.

Vid köp av lägenheten är det obligatoriskt att även köpa en parkeringsplats. Det finns två alternativ för parkeringsplatser, vars angivna ytor är beräknade med tillhörande koefficient: en parkeringsplats med beräknad yta på 2,50 m² till priset av 8.000 € eller

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

en parkeringsplats med beräknad yta på 6,25 m² till priset av 20.000 €.
Parkeringsplatsen ingår inte i lägenhetens pris.

Förrådet ingår inte heller i priset, men det finns möjlighet till ett separat köp.

Lägenheten är ett utmärkt val för familjebostad, men även som en långsiktig investering i fastigheter i Pula.

För mer information och visning, kontakta:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com